

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE BUREAUX PARC EURAÉNERGIE

DUNKERQUE (NORD)

2020

Le projet prévoit d'accueillir les bureaux de Bolloré Logistics et de TGI Maritime Software sur le lot 2 du parc Euraénergie à Dunkerque. Il respecte le caractère vernaculaire de la forme de halle industrielle décrite dans la fiche de lot, tandis que la matérialité se veut sobre mais soigneusement travaillée.

Les façades principales sont lisses. Tournées vers le Nord-Est et le Sud-Ouest, elles joueront avec une alternance de trames de bardage métallique brillant et de trames de bardage métallique mat. La profondeur des pignons est aussi travaillée en fonction de l'orientation :

- au Sud-Est, des balcons offrent des espaces extérieurs à chaque niveau qui participent à l'occultation solaire au zénith. Des épines de bardage métallique colorées marquent la verticalité dans les creux. Les teintes, réparties d'une manière aléatoire, s'inspirent du cadre environnant proche. La façade sur la promenade piétonne est ainsi animée et crée un signal visible jusqu'à l'Avenue de l'Université.
- au Nord-Ouest, mur rideau sur toute la hauteur crée un signal depuis la voirie du môle 2 et marque l'entrée principale du bâtiment.

En complément de ces dispositifs passifs, la façade Sud-Ouest est aussi occultée avec des stores intérieurs.

Au dernier niveau, une charpente métallique est mis en oeuvre afin de remplir une variété de fonctions. Elle sert à la fois de supports de panneaux photovoltaïques, de couvertures pour les édicules techniques, et de protections pour les parties accessibles de la toiture-terrasse, à la façon de rooftops.