

RÉNOVATION URBAINE DU QUARTIER BREQUERECQUE - ETUDE DE TRANSFORMATION DE L'ANCIEN SITE BIC

BOULOGNE-SUR-MER (PAS-DE-CALAIS (62))

2016

Dans le prolongement du site cgm, TCRB, fauchille, l'aménagement de l'ancien site BIC se base sur la création d'un maillage urbain fait de desserte primaire, secondaire et piétonne. La voirie primaire assure la connexion Est-Ouest des rues Henri Fabre et Alexandre Guilmant à travers l'îlot. Les dessertes secondaires

sont imaginées comme des aires partagées, permettant le développement des usages piétons, vélos et jeux du quotidien. Un maillage piéton Nord-Sud permet de desservir le site jusqu'à la rue Auguste Angelier.

Une première version développe un projet

d'aménagement exclusivement dédié à l'habitat (141 logements) et la seconde version est composée de locaux artisanaux implantés sur 6 000m² d'emprise, se greffant sur le bâtiment rue Gerhard Hansen et de logements (101 logements).

