MOA: EasyProm, M. F. Mayor
MOE complète: BLAU
Montant des travaux : 900 000 €HT
Performance: RT 2012
Stade : DCE
Surface plancher : 830m2
Accession
2015-2019
Localisation: rue Chevalier Guignette
59 000 Lille

CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS ZAC ARRAS EUROPE

LILLE (NORD)
2015-2019

Le lot 13D est une des dernières parcelles à bâtir de la ZAC Arras Europe. Situé au coeur d'un tissu de maisons individuelles et petits collectifs, le bâtiment s'insère par un pincement des abouts et par un traitement du dernier niveau comme un attique.

Les logements s'organisent sur une trame régulière permettant d'y développer un T2 ou de composer avec une trame et demi un T3 ou encore un T4 sur deux trames, desservies par une coursive épaisse, mise à l'abri du vent par une façade en claustra.

Le projet met en oeuvre une structure porteuse poteau poutre béton et des façades en ossature bois revêtue d'un bardage bois doré posé en diagonale.