(urbanisme)

MOA: Métropole Européenne de Lille
MOE: BLAU (mandataire), Mageo, SLAP, Alphaville
Aménagement urbain
Octobre 2018 - Septembre 2019
Stade: terminé
Localisation: Bousbecque

ETUDE DE PROGRAMMATION ET D'AMÉNAGEMENT, SITE DU CHÂTEAU

BOUSBECQUE (NORD)
2018

Le site du Château est une friche industrielle de 7 hectares, comportant environ 28000 m2 de surface bâtie. Parmis ces constructions, de nombreux entrepôts, mais également les vestiges d'une ancienne ferme, démolie brutalement il y a quelques années. L'ambition de la MEL et de la Mairie de Bousbecque est d'y construire un nouveau quartier de logements, mixte, qui remet en valeur les caractéristiques du site (la proximité de la Lys, les prairies sanctuarisées voisines, les axes structurants existants etc...).

Le projet a été réalisé en collaboration avec Mageo (bureau d'études VRD), SLAP (paysagiste), et Alphaville (programmation). La démarche participative s'est déroulée en quatre temps forts : le diagnostic en marchant, qui a permis de visiter le site et d'en écouter l'histoire racontée par les habitants, l'atelier diagnostic, où nous avons pu faire remonter les attentes des habitants, la présentation des scénarii, qui a permis de définir les grands axes du scénari final, et la restitution finale, l'occasion de présenter le processus d'élaboration du projet ainsi que les étapes à venir.